

# Loyers mensuels - Tarifs étudiants

Nos logements sont **tous meublés**

Nos loyers sont **exonérés de taxe d'habitation.**

Le loyer, hors charges, ouvre droit à **l'APL ou l'ALS.**

L'**accès à internet est inclus** dans le loyer.

Nos résidences ont des **logements adaptés**  
à la norme PMR (personne à mobilité réduite).

Loyer 2017/2018 : tarifs applicables du 01/07/2017 au 30/06/2018

Logement	Cuisine	Sanitaires	Equipements
Chambre meublée avec lavabo	Collective. Réfrigérateur individuel.	Collectifs. Lavabo individuel.	Lit, bureau, chaise, rangement
Chambre meublée avec lavabo, douche	Collective. Réfrigérateur individuel ou collectif.	Collectifs. Lavabo et douche individuels.	Lit, bureau, chaise, rangement
Chambre meublée avec lavabo, douche, wc	Collective. Réfrigérateur individuel.	Lavabo, douche, wc individuels.	Lit, bureau, chaise, rangement
Studio	Plaque de cuisson, évier, réfrigérateur individuels.	Lavabo, douche, wc individuels.	Lit, bureau, chaise, rangement
T1	Plaque de cuisson, évier, réfrigérateur individuels.	Lavabo, douche, wc individuels.	Lit, bureau, chaise, rangement
T1 bis	Plaque de cuisson, évier, réfrigérateur en commun.	Lavabo, douche, wc en commun.	1 pièce avec 2 lits, 2 bureaux, 2 chaises, rangement
T2	Plaque de cuisson, évier, réfrigérateur en commun.	Lavabo, douche, wc en commun.	2 chambres avec lit, bureau, chaise, rangement
T3	Plaque de cuisson, évier, réfrigérateur en commun.	Lavabo, douche, wc en commun.	3 chambres avec lit, bureau, chaise, rangement

# ORLÉANS

## Campus

Résidence	Logement	Surface	Loyer 2017/2018	Charges
Résidences de L'Indien*	Chambre meublée avec lavabo	9 m <sup>2</sup>	171 €	comprises
	Chambre meublée avec lavabo, douche, wc	9 m <sup>2</sup>	252 €	comprises
	Studio	15 m <sup>2</sup>	309 €	comprises
	Studio	20 m <sup>2</sup>	399 €	comprises
	T2 à partager	40 m <sup>2</sup>	252 € par personne	comprises
	T2 loué par un seul étudiant		399 €	comprises
Les Châtaigniers	Chambre meublée avec lavabo, douche, wc	9 m <sup>2</sup>	252 €	comprises
Aristote	T1	24 m <sup>2</sup>	405 €	comprises
	T1 bis à partager	32 m <sup>2</sup>	270 € par personne	comprises
	T1 bis loué par un seul étudiant		435 €	comprises
	T2 à partager	42 m <sup>2</sup>	303 € par personne	comprises
	T2 loué par un seul étudiant		501 €	comprises
Les Charmes	T1	20 m <sup>2</sup>	363 €	+ électricité + chauffage
	T1 bis à partager	30 m <sup>2</sup>	291 € par personne	+ électricité + chauffage
	T1 bis loué par un seul étudiant		420 €	+ électricité + chauffage
	T2 à partager	33 m <sup>2</sup>	330 € par personne	+ électricité + chauffage
	T2 loué par un seul étudiant		567 €	+ électricité + chauffage
Les Magnolias	T1	18 m <sup>2</sup>	405 €	comprises
	T1 bis à partager	31 m <sup>2</sup>	339 € par personne	comprises
	T1 bis loué par un seul étudiant		441 €	comprises
	T2 à partager	36 m <sup>2</sup>	366 € par personne	comprises
	T2 loué par un seul étudiant		618 €	comprises

\* Logements pour étudiants en situation de handicap disponibles dans ces résidences (studios + T2)

# ORLÉANS

## Centre-ville

Résidence	Logement	Surface	Loyer 2017/2018	Charges
<b>Campo Santo*</b>	Studio	16 m <sup>2</sup>	330 €	comprises
	Studio	20 m <sup>2</sup>	390 €	comprises
	Studio	25 m <sup>2</sup>	444 €	comprises
	T3 à partager	68-72 m <sup>2</sup>	270 € par personne	comprises
<b>Jacquard</b>	T1	19 m <sup>2</sup>	342 €	+ électricité + chauffage
	T2 à partager	34 m <sup>2</sup>	252 € par personne	+ électricité + chauffage
	T2 loué par un seul étudiant		417 €	+ électricité + chauffage
<b>Dessaux</b>	T1	18 m <sup>2</sup>	351 €	comprises
	T1	21-22 m <sup>2</sup>	378 €	comprises
	T1	27 m <sup>2</sup>	417 €	comprises
	T2 à partager	34-35 m <sup>2</sup>	270 € par personne	comprises
	T2 loué par un seul étudiant		420 €	comprises

\* Logements pour étudiants en situation de handicap disponibles dans cette résidence

# TOURS

## Centre-ville

Résidence	Logement	Surface	Loyer 2017/2018	Charges
Christophe Colomb*	Chambre meublée avec lavabo, douche, wc	14 m <sup>2</sup>	264 €	comprises
	T1	32 m <sup>2</sup>	411 €	comprises
Europa*	T1	18 m <sup>2</sup>	390 €	+ électricité + chauffage
	T1	25-27 m <sup>2</sup>	429 €	+ électricité + chauffage
	T2 à partager	31 m <sup>2</sup>	300 € par personne	+ électricité + chauffage
	T2 loué par un seul étudiant		471 €	+ électricité + chauffage
	T2 à partager	36 m <sup>2</sup>	330 € par personne	+ électricité + chauffage
	T2 loué par un seul étudiant		528 €	+ électricité + chauffage
Hélène Boucher*	T1	16 m <sup>2</sup>	315 €	comprises
	T1	20-22 m <sup>2</sup>	390 €	comprises
	T1 VIP	29 m <sup>2</sup>	471 €	comprises
Sanitas	Chambre meublée avec lavabo	9 m <sup>2</sup>	171 €	comprises
Tonnellé*	T1	16 m <sup>2</sup>	360 €	+ électricité + chauffage
	T1	19 m <sup>2</sup>	393 €	+ électricité + chauffage
	T1	22 m <sup>2</sup>	432 €	+ électricité + chauffage
Rabelais	T1	18 m <sup>2</sup>	360 €	comprises
Tanneurs*	Chambre meublée avec lavabo, douche, wc	11,5 m <sup>2</sup>	264 €	comprises
	Studio	15 m <sup>2</sup>	381 €	comprises

\* Logements pour étudiants en situation de handicap disponibles dans ces résidences

## Tours Nord

Résidence	Logement	Surface	Loyer 2017/2018	Charges
Croix Montoire	Chambre meublée avec lavabo, douche, wc	9 m <sup>2</sup>	237 €	comprises
	Colocation maison - chambre de 14m <sup>2</sup> (logement pour 2 étudiants avec 2 chambres)		237 € par personne	comprises
Saint Symphorien*	Chambre meublée avec lavabo, douche, wc	9 m <sup>2</sup>	252 €	comprises
	2 Chambres meublées avec lavabo, douche, wc PMR (personne à mobilité réduite)	15 m <sup>2</sup>	252 €	comprises

\* Logements pour étudiants en situation de handicap disponibles dans cette résidence

## Tours Sud

Résidence	Logement	Surface	Loyer 2017/2018	Charges
Grandmont*	Chambre meublée avec lavabo, douche	9 m <sup>2</sup>	222 €	comprises
	Chambre meublée avec lavabo, douche	13 m <sup>2</sup>	237 €	comprises
	Chambre meublée avec lavabo, douche, wc	9 m <sup>2</sup>	252 €	comprises
Les Garennes*	T1	18 m <sup>2</sup>	351 €	+ électricité + chauffage (chauffage collectif jusqu'à 14°C)
	T1 bis à partager	30 m <sup>2</sup>	243 € par personne	+ électricité + chauffage (chauffage collectif jusqu'à 14°C)
	T1 bis loué par un seul étudiant		396 €	+ électricité + chauffage (chauffage collectif jusqu'à 14°C)
	T1 PMR (personne à mobilité réduite)	31 m <sup>2</sup>	414 €	+ électricité + chauffage (chauffage collectif jusqu'à 14°C)
	T2 à partager	40 m <sup>2</sup>	267 € par personne	+ électricité + chauffage (chauffage collectif jusqu'à 14°C)
	T2 loué par un seul étudiant		444 €	+ électricité + chauffage (chauffage collectif jusqu'à 14°C)
Technopôle	T1	18 m <sup>2</sup>	354 €	+ électricité + chauffage (chauffage collectif jusqu'à 14°C)
	T1 Mezzanine	21 m <sup>2</sup>	411 €	+ électricité + chauffage (chauffage collectif jusqu'à 14°C)
	T1	30 m <sup>2</sup>	411 €	+ électricité + chauffage (chauffage collectif jusqu'à 14°C)
	T2 à partager	35 m <sup>2</sup>	273 € par personne	+ électricité + chauffage (chauffage collectif jusqu'à 14°C)
	T2 loué par un seul étudiant		465 €	+ électricité + chauffage (chauffage collectif jusqu'à 14°C)

\* Logements pour étudiants en situation de handicap disponibles dans ces résidences

# BLOIS

Résidence	Logement	Surface	Loyer 2017/2018	Charges
Dr Desfray*	T1	15 m <sup>2</sup>	384 €	comprises
	T1	19 m <sup>2</sup>	411 €	comprises
	T1	25 m <sup>2</sup>	459 €	comprises
	T2 à partager	31 m <sup>2</sup>	300 € par personne	comprises
	T2 loué par un seul étudiant		489 €	comprises
	T3 à partager	52 m <sup>2</sup>	309 € par personne	comprises
Les Flandres*	T1	18 m <sup>2</sup>	342 €	+ électricité + chauffage
	T2 à partager	35 m <sup>2</sup>	261 € par personne	+ électricité + chauffage
	T2 loué par un seul étudiant		444 €	+ électricité + chauffage
Rocheron*	T1	18 m <sup>2</sup>	330 €	+ électricité + chauffage
	T1	23 m <sup>2</sup>	357 €	+ électricité + chauffage
	T2 à partager	35 m <sup>2</sup>	249 € par personne	+ électricité + chauffage
	T2 loué par un seul étudiant		420 €	+ électricité + chauffage
Dr Ducoux*	T1	19 m <sup>2</sup>	360 €	+ électricité
	T1	25 m <sup>2</sup>	432 €	+ électricité
	T1	33 m <sup>2</sup>	486 €	+ électricité

\* Logements pour étudiants en situation de handicap disponibles dans ces résidences

# BOURGES

Résidence	Logement	Surface	Loyer 2017/2018	Charges
Amaryllis*	T1	19-23 m <sup>2</sup>	360 €	comprises
	T1 bis à partager	24-31 m <sup>2</sup>	243 € par personne	comprises
	T1 bis loué par un seul étudiant		408 €	comprises
Hôtel Dieu*	T1	16-20 m <sup>2</sup>	306 €	comprises
	T2 à partager	32 m <sup>2</sup>	276 € par personne	comprises
	T2 loué par un seul étudiant		432 €	comprises
Marie Curie*	T1	18 m <sup>2</sup>	378 €	comprises
Les Gibjoncs*	Chambre meublée avec lavabo, douche, wc	9 m <sup>2</sup>	252 €	comprises
	Studio	15 m <sup>2</sup>	309 €	comprises
	Studio	20-27 m <sup>2</sup>	399 €	comprises

\* Logements pour étudiants en situation de handicap disponibles dans ces résidences



# CHARTRES

Résidence	Logement	Surface	Loyer 2017/2018	Charges
Jean Zay	T1	19 m <sup>2</sup>	324 €	+ électricité + chauffage
	T1 bis à partager	32 m <sup>2</sup>	228 € par personne	+ électricité + chauffage
	T1 bis loué par un seul étudiant		372 €	+ électricité + chauffage
Merleau Ponty	T1	18-19 m <sup>2</sup>	303 €	+ électricité + chauffage
	T1	24 m <sup>2</sup>	333 €	+ électricité + chauffage
	T1 bis à partager	35 m <sup>2</sup>	222 € par personne	+ électricité + chauffage
	T1 bis loué par un seul étudiant		384 €	+ électricité + chauffage
Desanti*	T1	18 m <sup>2</sup>	306 €	+ électricité
	T2 à partager	30 m <sup>2</sup>	258 € par personne	+ électricité
	T2 loué par un seul étudiant		414 €	+ électricité

\* Logements pour étudiants en situation de handicap disponibles dans cette résidence

## CHATEAUROUX

Résidence	Logement	Surface	Loyer 2017/2018	Charges
La Chapelle	T1	20 m <sup>2</sup>	342 €	comprises
	T1 bis à partager	30 m <sup>2</sup>	234 € par personne	comprises
	T1 bis loué par un seul étudiant		372 €	comprises
Charlemagne*	T1	20-21 m <sup>2</sup>	381 €	+ électricité + chauffage
	T2 à partager	30-33 m <sup>2</sup>	249 € par personne	+ électricité + chauffage
	T2 loué par un seul étudiant		432 €	+ électricité + chauffage

\* Logement pour étudiants en situation de handicap disponible dans cette résidence

## ISSOUDUN

Résidence	Logement	Surface	Loyer 2017/2018	Charges
Les Coinchettes	T1	19 m <sup>2</sup>	348 €	comprises
	T2 à partager	30 m <sup>2</sup>	291 € par personne	comprises
	T2 loué par un seul étudiant		465 €	comprises